



Kompetenz. Exklusivität. Leidenschaft.

IHR PARTNER FÜR MASSGESCHNEIDERTE UND STRUKTURIERTE **INVESTMENTLÖSUNGEN**



Attraktives Fondsangebot

VAG-konforme, eigene
Finanzierungsfonds für
professionelle Investoren



Erfahrenes Team

Fundierte Investment- und
Immobilienexpertise in
regulierten Anlagevermögen



Maßgeschneiderte Investmentlösungen

Breites Leistungsspektrum an
individuellen und innovativen
Kapitalmarktlösungen

Zugang zu exklusiven sowie aus- sichtreichen Investmentlösungen

Mit Engel & Völkers Capital steht Ihnen ein kompetenter Partner für Investmentlösungen im Immobiliensegment zur Verfügung.

Wir bieten Investitionen über unsere VAG-konformen Spezial-Fonds an und konzipieren individuelle Investmentlösungen. Dabei bestimmen Ihre Anlagestrategie sowie die spezifischen bilanziellen, steuerlichen und regulatorischen Anforderungen unser Handeln.

Sprechen Sie uns an und profitieren Sie von unserem globalen Netzwerk sowie unseren etablierten Zugängen zu exklusiven Immobiliendeals.



Mehr Informationen auf
www.engelvoelkerscapital.com

Lizenzpartner der Engel & Völkers Marken GmbH & Co. KG. Disclaimer. Alle Rechte vorbehalten.
Die Informationen in dieser Kurzübersicht dienen Werbezwecken, stellen keine Anlage-, Steuer- oder Rechtsberatung dar und richten sich ausschließlich an geeignete Gegenparteien gemäß MiFID/WpHG.
Die Kurzübersicht einschließlich aller ihrer Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung, die nicht ausdrücklich durch das Urheberrechtsgesetz zugelassen ist, bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der Engel & Völkers Capital AG. Dieses gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen.

ENGEL & VÖLKERS CAPITAL



Ihr Vorteil: Unsere Erfahrung

Die Engel & Völkers Capital AG ist ein unabhängiger Investment Manager für Immobilieninvestitionen und Anbieter für die Strukturierung und Bereitstellung von maßgeschneiderten Finanzierungslösungen für Projektentwickler und Bestandshalter.

Unsere lokalen Marktkenntnisse sowie interne und externe Wert- und Marktgutachten von renommierten Partnern ermöglichen eine nachhaltige Beurteilung von Immobilienvorhaben.



Kumuliertes AuM
> 1 Mrd.



Investmentexpertise
> 10 Jahre



Investment-Team
> 20 MA



Research-Kompetenz
> 800 Experten

Unser Leistungsspektrum

Fokus

- Bereitstellung von erst- und nachrangigen Darlehen
- Schwerpunkt auf Core und Core+ Projekten in Wohn-, Gewerbe-, Logistik- und Hotelimmobilien in Deutschland, Österreich und Spanien
- Betreuung institutioneller Investoren, insb. Family Offices, Versorgungswerke, Stiftungen, Pensionskassen und Versicherungen

Individuelle Investmentlösungen

- Strukturierte Anleihen
- Investment KG für individuelle Projekte und Portfolios
- Joint-Venture-Strukturen
- Direkte Darlehensvergabe / Direktanlagen
- Private Placements / Club Deals / Separate Accounts
- Individualmandate

Fondsangebot

- EVC REDF Umbrella Fund S.A., SICAV-SIF
 - » Fokus Spanien
 - » Renditeprognose p.a. > 8 %
- EVC Mezzanine Fonds, Offener Spezial AIF
 - » Fokus Deutschland
 - » Renditeprognose p.a. > 8 %
 - » Rendite 2019: 9,17 % (BVI)

Team / Partner

- Erfahrenes Team im Risiko-, Portfolio- und Fondsmanagement von individuellen und regulierten Anlagevermögen
- Globales Netzwerk der Engel & Völkers Gruppe

Kontaktieren Sie uns

Stephan Langkawel
Director Institutional Clients

☎ +49 (0) 151 1814 7729

✉ stephan.langkawel@engelvoelkers.com